



CASH INCENTIVES FOR ATTACHED RESIDENCES

For attached residence property owners, including plex properties and townhomes, keeping homes comfortable and energy costs low is essential to maintaining tenant satisfaction. Upgrading to energy-efficient equipment can help lower utility bills and reduce maintenance needs while creating a more comfortable living space. Energy Trust of Oregon offers cash incentives to reduce upfront costs and make energy-saving upgrades more affordable.

Below are just a few incentives available to property owners. The fuel type symbol indicates the fuel type provided by a participating utility that the site must have in order to qualify for the incentive. The dual fuel symbol signifies that a site may have either fuel type provided by a participating utility.

FUEL TYPE



Dual Fuel



Gas only



Electric only

HVAC AND WATER HEATING

EQUIPMENT		REQUIREMENTS (ADDITIONAL REQUIREMENTS MAY APPLY)	INCENTIVE
Ductless Heat Pump		- Equipment must be at least 8.10 HSPF2 - At least one indoor unit must replace electric resistance heat in the primary living space - Replacing natural gas heating does not qualify	\$1,800 per outdoor unit
Ducted Heat Pump		- Equipment must be at least 7.50 HSPF2 - Must be residence's primary heat source and replace electric air furnace - Must have either have an outdoor temperature sensor or a qualified web-enabled model	\$1,000 per unit
Smart Thermostat		- Thermostat must be included in Energy Trust's list of qualifying models - For self-installed thermostats, heating may be provided by furnace or ducted heat pump - For contractor-installed, heating must be provided by gas furnace or ducted heat pump	\$100-250 per unit
Residential Gas Tankless Water Heater (under 200 kBtu/hr input)		- Must be ENERGY STAR® qualified and included in Energy Trust's list of qualifying models - Water heater must replace storage tank water heater - Dwelling unit must have an existing dedicated ½" gas line capable of serving the tankless water heater OR an existing ¾" gas line that can serve the existing appliances, in addition to the tankless water heater	\$400 per unit

INSULATION

EQUIPMENT		REQUIREMENTS (ADDITIONAL REQUIREMENTS MAY APPLY)	INCENTIVE
Attic/Ceiling Insulation		- Existing R-value must be R-18 or less - Installed R-value must be at least R-38 or fill cavity - Flat roof installations do not qualify	\$1.25 per sq ft
Floor Insulation		- Existing R-value must be R-11 or less - Installed R-value must be at least R-30 or fill cavity	\$0.75 per sq ft
Wall Insulation		- For exterior wall insulation, installed R-value must be R-11 or greater or fill cavity - For knee wall insulation, installed R-value must be at least R-15 for 2x4 cavities or at least R-21 for 2x6 cavities - For rim joist, installed R-value must be at least R-15 or fill cavity	\$1.50 per square foot

WINDOWS

EQUIPMENT	REQUIREMENTS (ADDITIONAL REQUIREMENTS MAY APPLY)	INCENTIVE
Windows 	- Electric or gas heat - Must replace single or double-pane windows - Installed window/sliding glass door must be U-Value of 0.27 or lower	\$1-\$1.50 per square foot

ARE YOU A UNIT OWNER OR RENTER?

Energy-saving property improvements can help lower your energy bills – and you don't need a big budget to get started. Savings Within Reach helps make energy upgrades more affordable for income-qualified individuals living in attached residences. Learn more by visiting www.energytrust.org/savingswithinreach.

Avista customers upgrading to a qualified heating system can apply for On-Bill Loan Repayment and may be eligible to receive an affordable loan. Payback is simple, with payments made directly to your energy bill. To view offer details, visit www.energytrust.org/or-on-bill-repayment.

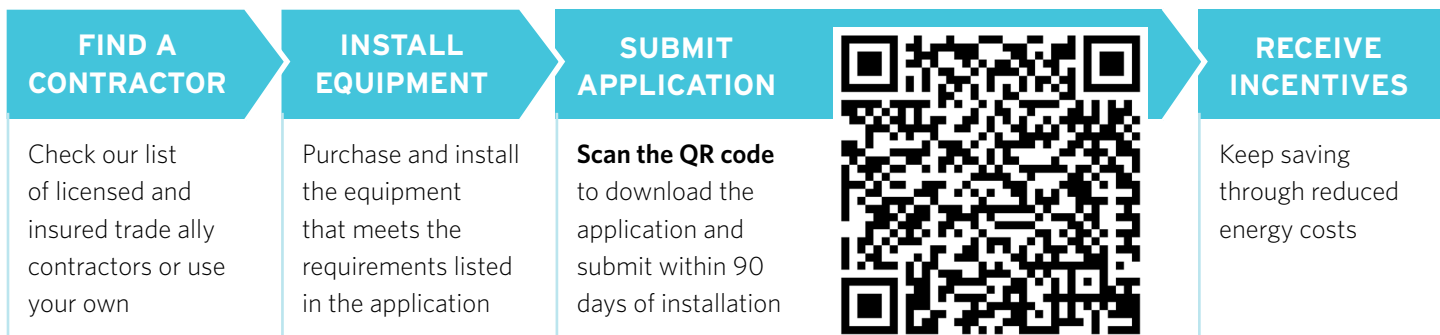


ARE YOU ELIGIBLE?

Cash incentives are available for qualifying equipment upgrades to attached residences including duplex, triplex and fourplex properties, or side-by-side units such as townhomes and rowhomes. To qualify, you must:

- » Be improving an existing property in Oregon
- » Receive utility service from Portland General Electric, Pacific Power, NW Natural, Cascade Natural Gas or Avista

FOLLOW THESE STEPS TO SAVINGS



For more information on additional requirements or if you would like to speak to an energy advisor, visit www.energytrust.org/multifamily call **1.877.510.2130** or email multifamily@energytrust.org.





INCENTIVOS EN EFECTIVO PARA RESIDENCIAS ADOSADAS

Para los propietarios de viviendas adosadas, incluidas las propiedades con numerosas unidades residenciales y viviendas contiguas, lograr que las viviendas sean cómodas y mantener los costos de energía bajos es clave para fomentar la satisfacción de los inquilinos. La actualización de equipos de bajo consumo de energía puede ayudar a reducir las facturas de servicios públicos y las necesidades de mantenimiento, lo que facilita un espacio habitable más cómodo. Energy Trust of Oregon ofrece incentivos en efectivo a fin de reducir los costos de inversión y hacer más accesibles las mejoras en materia de ahorro de energía.

A continuación, se muestran solo algunos incentivos disponibles para los propietarios. El símbolo del tipo de energía indica el tipo de energía provisto por una empresa de servicios públicos participante que su instalación debe tener para calificar para el incentivo. El símbolo de combustible dual significa que la instalación puede tener cualquiera de los dos tipos de energía provistos por una empresa de servicios públicos participante.

TIPO DE ENERGÍA



Combustible dual



Solo gas



Solo electricidad

CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO (HEATING, VENTILATION AND AIR CONDITIONING, HVAC) Y CALENTAMIENTO DE AGUA

EQUIPO	REQUISITOS (PUEDEN APLICARSE REQUISITOS ADICIONALES)	INCENTIVO
Bomba de calor sin conductos 	- El equipo debe tener al menos 8.10 de factor de rendimiento estacional de calefacción 2 (heating seasonal performance factor, HSPF2). - Al menos una unidad interior debe reemplazar la resistencia eléctrica de calor en el espacio habitable principal. - Reemplazar la calefacción a gas natural no califica.	\$1,800 por unidad exterior
Bomba de calor con conducto 	- El equipo debe tener al menos 7.50 HSPF2. - Debe ser la fuente principal de calor de la residencia y reemplazar el horno de aire eléctrico. - Debe tener un sensor de temperatura exterior o un modelo habilitado para web calificado.	\$1,000 por unidad
Termostato inteligente 	- El termostato debe figurar en la Lista de modelos calificados de Energy Trust. - En el caso de los termostatos autoinstalados, la calefacción puede ser provista por un horno o una bomba de calor con conductos. - Para instalaciones realizadas por contratistas, la calefacción debe ser provista por un horno a gas o una bomba de calor con conductos.	\$100-250 por unidad
Calentador de agua a gas sin tanque de uso residencial (entrada inferior a 200 kBtu/h) 	- Debe tener calificación ENERGY STAR® y figurar en la Lista de modelos calificados de Energy Trust. - El calentador de agua debe reemplazar el calentador de agua con tanque de almacenamiento. - La unidad de vivienda debe tener una línea de gas especializada existente de ½" capaz de abarcar el calentador de agua sin tanque O una línea de gas existente de ¾" que pueda abarcar los electrodomésticos existentes, además del calentador de agua sin tanque.	\$400 por unidad

AISLAMIENTO

EQUIPO	REQUISITOS (PUEDEN APLICARSE REQUISITOS ADICIONALES)	INCENTIVO
Aislamiento del ático/techo 	- El valor R existente debe ser R-18 o menos. - El valor R instalado debe ser al menos R-38 o llenar la cavidad. - Las instalaciones en techo plano no califican.	\$1.25 por pie cuadrado
Aislamiento de suelos 	- El valor R existente debe ser R-11 o menos. - El valor R instalado debe ser al menos R-30 o llenar la cavidad.	\$0.75 por pie cuadrado
Aplicación de aislamiento en paredes 	- Para el aislamiento de paredes exteriores, el valor R instalado debe ser R-11 o mayor, o rellenar la cavidad. - Para el aislamiento de la pared de rodilla, el valor R instalado debe ser al menos R-15 para cavidades de 2x4 o, al menos, R-21 para cavidades de 2x6. - Para las vigas de borde, el valor R instalado debe ser, al menos, R-15 o rellenar la cavidad.	\$1.50 por pie cuadrado

VENTANAS

EQUIPO	REQUISITOS (PUEDEN APLICARSE REQUISITOS ADICIONALES)	INCENTIVO
Ventanas 	- Calefacción eléctrica o de gas. - Se deben reemplazar las ventanas de panel simple o doble. - La ventana o puerta corrediza de vidrio instalada debe tener un valor U de 0.27 o inferior.	\$1-\$1.50 por pie cuadrado

¿ES USTED PROPIETARIO O INQUILINO DE UNA UNIDAD?

Las mejoras de propiedad que permiten ahorrar energía pueden reducir sus facturas de energía, y no necesita un gran presupuesto para comenzar. Savings Within Reach ayuda a que las mejoras en materia de energía sean más accesibles para personas con ingresos calificados que viven en residencias adosadas. Para obtener más información, visite www.energytrust.org/savingswithinreach.

Los clientes de Avista que reemplacen su sistema de calefacción por uno calificado pueden solicitar un reembolso de préstamo a través de la factura y pueden ser elegibles para recibir un préstamo accesible. La recuperación de la inversión es sencilla: los pagos se realizan directamente en su factura de energía. Para conocer los detalles de la oferta, visite www.energytrust.org/or-on-bill-repayment.



¿ES ELEGIBLE?

Los incentivos en efectivo están disponibles para implementar mejoras en equipos calificados en residencias adosadas, incluidas propiedades dúplex, tríplex y cuádruplex, o unidades contiguas. Para calificar, debe:

- » estar implementando mejoras en una estructura existente en el estado de Oregon;
- » recibir servicios públicos a través de Portland General Electric, Pacific Power, NW Natural, Cascade Natural Gas o Avista.

SU CAMINO HACIA EL AHORRO



Para obtener más información sobre requisitos adicionales o para hablar con un asesor de energía, visite www.energytrust.org/multifamily, llame al **1.877.510.2130** o envíe un correo electrónico a **multifamily@energytrust.org**.

